

榆林市环境保护局

榆政环函〔2014〕299号

榆林市环境保护局

关于陕西绥德物流园区规划（修编）

环境影响报告书审查意见的函

陕西绥德物流园区管理委员会：

2014年4月24日，我局在榆林主持召开了《陕西绥德物流园区规划（修编）环境影响报告书》审查会，有关部门代表及专家组成审查小组对报告书进行了审查（名单附后），根据修改后的报告书结论和审查会的审查意见，提出如下审查意见：

一、陕西绥德物流园区规划 2009年我局以榆政环函〔2009〕217号文件进行了环评批复，2010年市发改委以榆政发改发〔2010〕462号文件进行了批复。该园区位于绥德县四十里铺镇，近期规划面积3000亩，由七个区块组成，分别为货运集散区、仓储配送区、生产加工区、商贸物流区、管理服务区、生活配套区及辅助设施区。由于原规划功能定位已不适应现阶段的发展要求，2013年进行了规划修编。与原

规划相比，项目征地范围未发生变化，功能分区中增加了工业和工业服务组团及 LNG 新能源组团，同时对于其它组团也做了相对细致的项目规划，修编后规划分为 8 大功能组团，包括汽贸物流服务组团、工业和工业服务组团、LNG 新能源组团、综合服务组团、农牧产品加工组团、仓储物流组团、预留发展组团及生态保育组团。规划年限按两个阶段划分，近期为 2008-2014 年；远期为 2015-2020 年。

二、报告书在环境现状调查和评价的基础上，识别了规划实施的主要环境影响和资源环境制约因素，预测分析了规划实施可能对水环境、大气环境、社会环境、区域生态以及重要环境保护目标等的影响，开展了公众参与工作，提出了规划的优化调整建议以及预防或减缓不良影响的对策与措施。报告书采用的评价方法基本合理，环境影响预测分析基本准确，对公众意见采纳情况的说明比较合理，提出的预防或者减轻不良环境影响的对策措施原则可行，评价结论总体可信。

三、总体上看，该规划修编符合国家产业政策和地方相关规划，规划区的产业发展目标、布局基本合理。但规划区位于绥德县城饮用水源地上游，地表河流水质为 II 类水体，环境容量有限，生态系统比较脆弱，规划实施将造成较大的环境压力。因此，应依据《报告书》结论和审查小组意见，

进一步优化规划方案，对规划行业实行环境准入，全面落实各项环境保护对策与措施，有效预防和减轻规划实施可能带来的不良环境影响。

四、陕西绥德物流园区建设应重点注意以下问题：

（一）园区已实施四年，但环保基础设施建设相对滞后，要加快污水收集管网及输送管线、初期雨水收集池、供热中心、垃圾填埋场等环保基础设施建设进度，确保入园项目建成后可依托利用。

（二）由于园区紧邻绥德县城饮用水源二级保护区，在规划实施过程中要优化园区总平面布置，在园区西侧邻近无定河的边缘设置绿化隔离带，工业项目布置尽量减少对无定河的影响，危险化学品运输线路要避开水源保护区，同时在储存区设立围堰，确保饮用水源水质安全。

（三）园区实施雨污分流，入区项目废水经处理后尽量回用，剩余部分通过管网集中排入绥德县污水处理厂，园区不设排污口。由于县城污水处理厂负荷已达到其处理能力的85%，应尽快启动扩建工程；对园区工业区初期雨水进行收集，循序纳入污水处理系统，不得进入雨水管网。

（四）园区规划建设供热中心位于综合服务生活区的西北角，处于生活区主导上风向，建议将其下移至仓储服务区块，园区项目要采用清洁能源，锅炉需采取脱硝措施。

(五) 根据区域资源承载力和环境容量, 园区除现有两个工业项目外, 不得引进其他工业项目。农牧产品加工区要限制高耗水、高排水的项目。规划的石雕加工产业会对农副产品加工产生一定影响, 建议设置隔离防护设施。

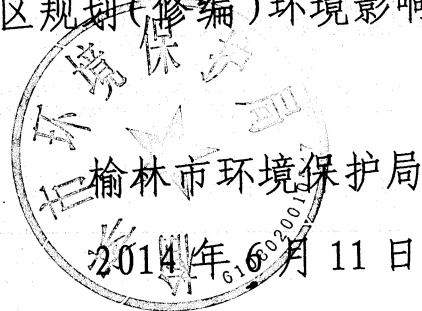
(六) 建设布局应严格按声环境功能区划的要求实施, 加强园区各功能区间防护带、绿化隔离带建设, 确保各规划区满足声环境功能要求。

(七) 一般工业固废应立足于综合利用; 危险废物由各项目单位贮存于专设场所, 定期送有资质单位处置, 临时储存场所应规范建设; 由于园区距绥德县垃圾填埋场运输距离较远, 应加快与四十里铺镇合建的垃圾填埋场建设进度, 确保园区可依托使用。

(八) 园区应建立环境应急指挥系统、污染源监测网络和环境质量监测网络。

(九) 在规划实施过程中, 每隔五年左右进行一次环境影响跟踪评价。规划区出现重大环境事故或其它特殊情况下, 可增加频次。在规划修编时应重新编制环境影响报告。

附件:《陕西绥德物流园区规划(修编)环境影响报告书》
审查组名单



主题词：规划 环评 审查意见 函

抄送：省环保厅，市发改委，绥德县政府，绥德县环保局。

榆林市环境保护局

2014 年 6 月 11 日印

附件

《陕西绥德物流园区规划（修编）环境影响
报告书》审查组名单

姓 名	职务/职称	工作单位
蔺起梅	科 长	榆林市环境保护局
张路博	科 长	榆林市发改委
薛士会	副县长	绥德县人民政府
李海利	副局长	绥德县发改局
王先锋	副局长	绥德县国土局
刘沂和	副局长	绥德县水务局
王伯铎	教 授	西北大学
靳玉林	高 工	陕西中圣环境科技发展有限公司
刘 飞	总 工	榆林市环境保护局
白宇军	工程师	榆林市环境监察支队
谢 涛	高 工	榆林市环境监测总站
白 娟	科 长	榆林市环境保护局
曹喜维	副局长	绥德县环保局