

项目名称	榆林市公安局横山分局党岔派出所				
用地单位	榆林市公安局横山分局	用地位置	横山区党岔镇原种场		
批准用地机关	榆林市自然资源和规划局	批准用地文号	合同编号：(2022) 52		
主要规划许可内容	土地用途	机关团体	土地取得方式	划拨	
	用地面积	用地面积 6000.000 平方米，具体范围见附图。	其中	机关团体用地	6000.000 平方米
				零售商业用地	\
				其他用地	\
	用地性质 规划指标	机关团体用地	\	\	
	容积率	≤2.5	\	\	
	建筑密度	≤40%	\	\	
	绿地率	≥35%	\	\	
建设规模	计入容积率计算建筑面积不大于 15000 平方米				
用地单位申请材料	1、建设用地规划许可证申请 1 份； 2、项目可行性研究报告批复 1 份； 3、建设项目用地预审与选址意见书 1 份； 4、国有建设用地划拨决定书 1 份； 5、宗地地形图 1 份。				
许可事项说明	1、本建设用地规划许可证的有效期限为二年，超过期限未取得土地使用权证的，该建设用地规划许可证失效。 2、本建设用地规划许可证及其附图由发证机关依法确定，副证 1 和正证用于建设单位在建设中使用，正、副证同时使用有效；副证 2 用于存档。				

# 榆林市建设用地规划许可证

(副证)

地字第 610800202300013/1 号

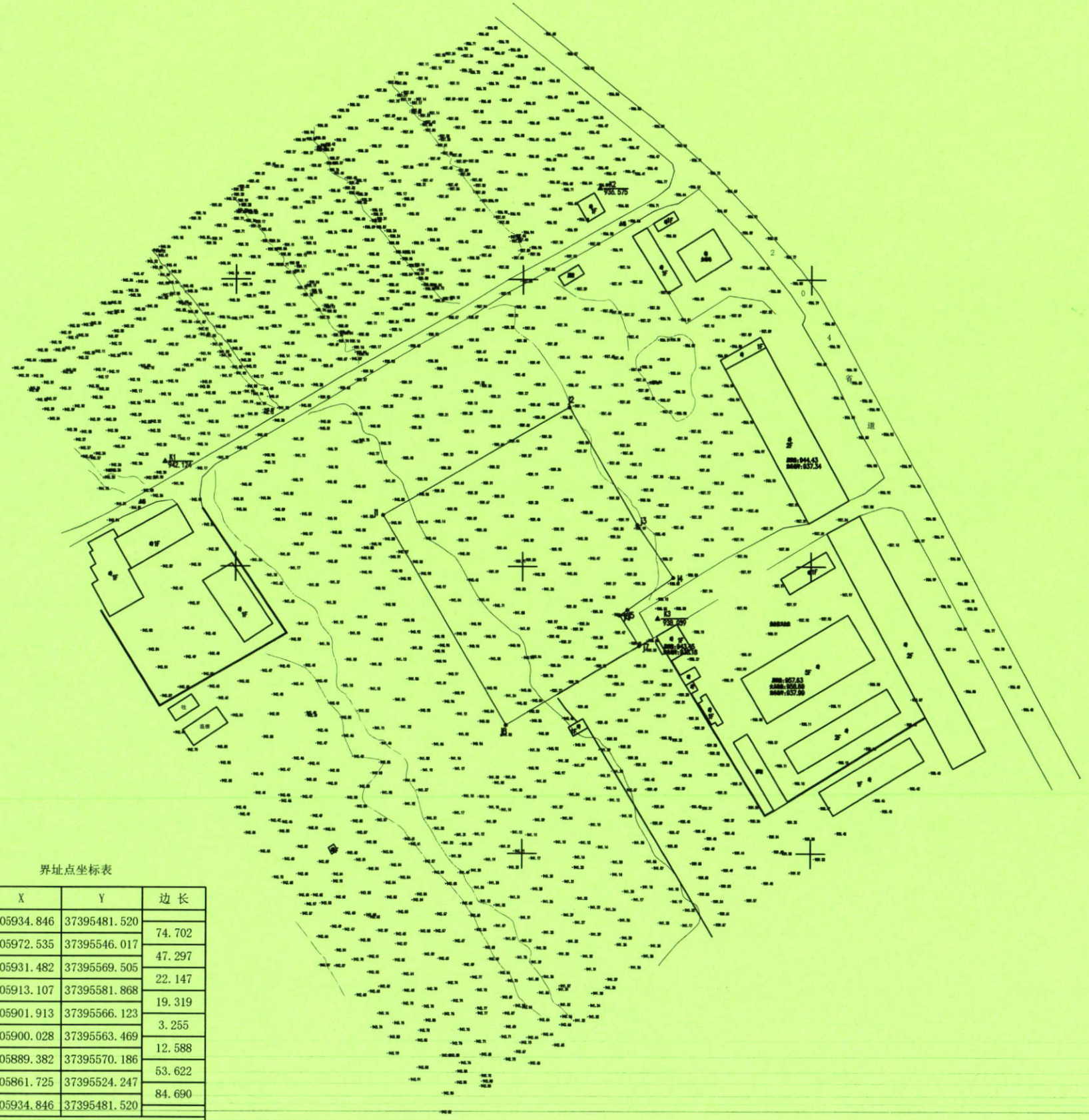
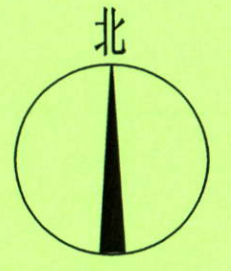
榆林市自然资源和规划局

二〇二三年二月十四日





# 附图： 榆林市公安局横山分局党岔派出所项目宗地地形图



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
j1	4205934.846	37395481.520	74.702
j2	4205972.535	37395546.017	47.297
j3	4205931.482	37395569.505	22.147
j4	4205913.107	37395581.868	19.319
j5	4205901.913	37395566.123	3.255
j6	4205900.028	37395563.469	12.588
j7	4205889.382	37395570.186	53.622
j8	4205861.725	37395524.247	84.690
j1	4205934.846	37395481.520	
S=6000.000 平方米 合9.0000亩			